

自贡市创兴投资有限公司

创兴城（二期）项目竣工环境保护验收意见

2020年6月29日，自贡市创兴投资有限公司组织召开创兴城（二期）项目竣工验收会，参加环保验收的有检测单位四川瑞兴环保检测有限公司及相关专家，在听取了自贡市创兴投资有限公司对项目环保工作情况的汇报后，通过现场查验、资料审查和询问，经认真讨论，形成验收意见如下：

一、项目建设基本情况

（一）建设地点、规模、主要建设内容

项目位于自贡市沿滩新城区D09地块，占地面积为47014.25m²，建筑面积为68223.09m²。建设C区（1#、5#、6#、7#楼）、A区会议中心及相关配套辅助工程。

（二）建设过程及环保审批情况

2013年7月17日，自贡市沿滩区发展和改革局以川投资备[51031113071701]0021号对本项目进行备案；2013年8月，浙江博华环境技术工程有限公司编制了本项目环境影响报告书；2013年9月3日，原自贡市环境保护局以自环项批[2013]89号文件对该环境影响报告书进行了批复。项目于2015年11月开工建设，于2017年5月建成。

（三）投资情况

项目总投资74462万元，其中环保投资1319万元，占总投资的1.7%。

（四）验收监测调查范围

主体工程：A区会议中心、C区住宅用房（1#、5#、6#、7#楼）；地下建筑；公用工程：车库、备用发电机、供水、供电、供气、排水、通信等；环保工程：废气环保设施及措施、废水环保设施及措施、噪声治理措施、固废处置措施。

C区3#楼和B区未建设，C区2#楼未建设完成，均不在本次验收范围内。

二、工程变动情况

根据《关于印发环评管理中部分行业建设项目重大变动清单的通知》（环保部办公厅，环办[2015]52号），本项目的变动不属于重大变动。

三、环境保护设施建设情况

（一）废水

A、C区生活废水分别经各自的化粪池处理后，通过市政污水管网进入自贡市城市污水处理厂达标处理后排入釜溪河。

（二）废气

A区主要为商业区，产生的废气为地下车库汽车尾气、化粪池臭气、备用发电机废气以及餐饮油烟。A区设置1个化粪池，化粪池布置于绿化带，化粪池废气通过无组织排放；备用发电机废气经设备自带的净化装置处理后引至楼顶高空排放；地下停车场汽车尾气通过抽排风系统抽至室外排放；餐饮入驻企业自行安装油烟净化器处理餐饮油烟。

C区主要为住宅区，产生的废气为居民厨房油烟废气、化粪池臭气、备用发电机废气、地下车库汽车尾气。居民厨房油烟经住户自行设置的抽油烟机收集后引至项目专用烟道最终在住房楼顶高空排放；C区设置1个化粪池，化粪池布置于绿化带，化粪池废气通过管道引至绿化带排放；备用发电机废气经设备自带的净化装置处理后引至楼顶高空排放；地下停车场汽车尾气通过抽排风系统抽至室外排放。

（三）噪声

项目主要噪声源为发电机、风机、泵房等。发电机组置于独立发电机房，排风管设置消声器，进出口管采柔性连接，设备设置减振等措施降噪。

（四）固体废物

项目设置有多个垃圾桶，C区生活垃圾由住户自行分类投放至对应垃圾桶内，A区垃圾由入驻商业自行分类投放至对应垃圾桶内，由城市垃圾收集单位统一收集至城市垃圾处理厂，日产日清。

四、环保验收监测调查情况

根据自贡市创兴投资有限公司编制的《创兴城（二期）项目竣工验收监测报告表》、四川瑞兴环保检测有限公司出具的检测报告（瑞兴环（检）字[2020]第 0479 号），验收监测及调查结果如下：

（一）废水

经现场监测，废水排口中悬浮物、化学需氧量、五日生化需氧量、阴离子表面活性剂、动植物油、石油类的排放浓度及 pH 值范围满足《污水综合排放标准》（GB 8978-1996）表 4 三级标准要求；氨氮、总磷在《污水综合排放标准》（GB 8978-1996）表 4 三级标准中无限值，不评价。

（二）噪声

经现场监测，1#-2#噪声检测结果符合《社会生活环境噪声排放标准》（GB 22337-2008）表 1 中 4 类标准限值要求；3#-4#噪声检测结果符合《社会生活环境噪声排放标准》（GB 22337-2008）表 1 中 2 类标准限值要求。

（三）污染物排放总量建议指标

本项目废水总量纳入污水处理厂总量控制指标。

五、环境管理情况

本项目按照国家建设项目环境管理制度的要求，污染防治措施落到实处，噪声、废水达标排放，废气、固体废物得到合理处置；公司建立了环境保护制度和事故应急预案，环境管理体系健全；至今没有发生过环境安全事故。

六、工程建设对环境的影响

本项目施工期已结束，未收到污染事故和扰民事件投诉，运行期间废水、噪声达标排放，废气、固废合理处置，未发现对周围环境造质量造成不利的影响。

七、验收结论

综上所述，自贡市创兴投资有限公司创兴城（二期）项目废水、噪声能够达标排放，废气、固体废物得到合理处置，同意该项目通过验收。

八、要求

(一) 严格环保管理制度及专人负责制度，加强对环保设施运行情况的管理和检查，定期对废水、噪声进行检测，确保其正常运行，污染物长期稳定达标排放。

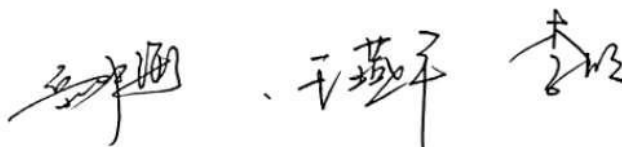
(二) 认真落实各项事故应急处理措施，加强应急事故演练，避免污染事故的发生。

(三) 未验收部分建成后应补充相关环保手续。

九、验收人员信息

自贡市创兴投资有限公司创兴城（二期）项目竣工环境保护验收组成员名单附后。

验收专家组：



自贡市创兴投资有限公司

2020年6月29日

自贡市创兴投资有限公司

创兴城（二期）项目竣工环境保护验收组成员名单

类别	姓名	单位名称	职务/职称	身份证号	联系电话	签字
建设单位	李运忠	自贡市创兴投资有限公司	总工程师	510302195511111055	18990081323	李运忠
	李运忠	自贡市创兴投资有限公司				
设计单位						
施工单位						
环评单位						
验收监测单位						
环保技术专家	李明	自贡市环科所	高工	510302195511111055	18990081323	李明
	岳中海	自贡鸿鹤化工股份有限公司	高工	511005196412178952	13980227584	岳中海
	王燕平	四川省自贡市环境监测中心站	高工	510302196610200568	18990081326	王燕平